



UNITATS I POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA

UNITATS I POLÍGONS	
UA 1	Extensió Nord: "Passeig de les Delícies"
UA 2	Extensió Nord: "Prat de l'Orella"
UA 3	Extensió Nord: "Ronda Nord"
UA 4	Sot de Can Jan (I)
UA 5	Sot de Can Jan (II)
UA 6a	"Passeig de les Farigoles"
UA 6b	"Passeig de les Farigoles"
UA 7	"Font dels Castanyers"
UA 7b	"Passeig dels Castanyers - carrer Pomaret"
UA 8	Extensió Sud: "Can Pic-Guerau de Llost"
UA 9	Extensió Sud: "Guerau de Llost"
UA 10	Extensió Sud: "Ronda Sud - pg. Ramon Bofill"
UA 11a	"Pla de la Sanita"
UA 11b	"Can Pujol"
UA 12	"Av. Verge de Montserrat - Sot d'en Miquel"
UA 13	"Prolongació pg. de les Planes - Can Mario"
UA 14	"Passeig de les Planes"
UA 15	"Antic camí de Cal Mostabo"
UA 16	"Cementiri - Antic camí de Cal Mostabo"
UA 17	"Zona Industrial"
UA 18	"Sot del Torrent"
UA 19	"Sot de Can Rossell"
UA 20	"Sot de la Font Nova"
UA 21	"Tancat d'en Sert"
UA 22	"Equipment Park hotel"
PA 23/24	"Mas Molins i Mas Sagalàs"
PA 25	"Camp de futbol"
PA 26	"Passeig dels Castanyers 2"
PA 28	"Pla de Montfalcó"
PA 29	"Mas Miquel"

SECTORS DE SÒL URBANITZABLE

SUD 1	"Les Guilleries"
SUD 2	"Pla de Montfalcó"
SUD 3	"Sot de Can Jan"
SUD 4	"Passeig de les Farigoles"
SUD 5	"Passeig dels Castanyers"

PLANS ESPECIALS

PE 1	"Puigtorrat" (sòl urbà)
PE 2	"Avinguda Monteny" (sòl urbà)
PE	"Torre Busquets" (sòl urbà)
PE	"Can Capella" (sòl urbà)
PE	"Veinat de les Casiques" (sòl no urbanitzable)

ZONES

1	NUCLI HISTÒRIC. ESGLÉSIA DE SANT MARTÍ
2	CREIXEMENT HISTÒRIC DE VILADRAU
3	JARDINS PRIVATS
3-B	SUBZONA DE JARDINS PRIVATS
4	FRONTS DE CASES ARRENGLERADES
5	FRONTS DE CASES SEPARADES
6	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
6.1	SUBZONA I
6.2	SUBZONA II
6.3	SUBZONA III
6.4	SUBZONA IV
6.5	SUBZONA V
6.6	SUBZONA VI
6y	SUBZONA VEINAT RURAL MAS MIQUEL
7	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
7.1	SUBZONA I
7.2	SUBZONA II
7.3	SUBZONA III
7-LG	ZONA HABITATGE PLURIFAMILIAR AÏLLAT
8	EQUIPAMENTS PRIVATS
8-LG	ZONA HOTELERA, COMERCIAL I SERVEIS
9	INDUSTRIAL
9a	INDUSTRIAL (Mas Sagalàs - Mas Molins)
f1	ZONA DE PROTECCIÓ FORESTAL

SISTEMES

(Clau gràfica) SISTEMA D'ESPACIS VIARIS

Vp	PARCS URBANS
Vj	JARDINS URBANS
E	EQUIPAMENTS
Ec	EQUIPAMENTS DOCENTS I SOCIOCULTURAL I RELIGIÓS
Ee	EQUIPAMENTS ESPORTIUS
Ea	EQUIPAMENTS SANITARI-ASSISTENCIALS
Es	SERVEIS URBANS I TERRITORIALS
Ef	EQUIPAMENTS FORESTALS
I	INFRAESTRUCTURES TÈCNiques
A	SISTEMA DE CURSOS D'AIGUA
HD	HABITATGES DOTACIONALS
HD1	SUBZONA A LA UA-15



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

AVANÇ DE PLANEJAMENT



TÍTOL DEL PLANOL
SECTORS DE PLANEJAMENT I ÀMBITS DE GESTIÓ (NUCLI URBÀ)

REFERÈNCIA: 1.08 ESCALA: 1/3.000

DADES DE L'ACORD D'EXPOSICIÓ PÚBLICA

Organ:
 Data:
 DOGC/BOP:

ELS TÈCNICS REDACTORS

Joaquim Obon i Dossad, Arq.
 Miquel Oriols i Mas, Arq.
 Carles Puigdomènech i Cantó, Adv.
 UTE Joaquim Obon - Miquel Oriols, arquitectes febrer 2017